

Årsredovisning

För räkenskapsåret 1 januari – 31 december 2012.



svensk byggtjänst

INNEHÅLL

VD-kommentar	2
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	6
Balansräkning	7
Kassaflödesanalys	9
Redovisnings- och värderingsprinciper	10
Noter	11
Revisionsberättelse	16
Styrelse och ägare	18

2012 – året då en målmedveten strategi bar frukt.

2012 blev året då Svensk Byggtjänst skördade frukter av en flerårig och målmedveten strategi. Företaget uppnådde ett gott ekonomiskt resultat och vi fick stor uppmärksamhet för flera av våra aktiviteter – både nationellt och internationellt.

Våra framgångar under året bygger främst på tre saker:

- En ökad satsning på kommunikation och dialog med våra kunder och vår omvärld.
- Fokuserade utvecklingsprojekt för både befintliga och nya kunskaps tjänster, med tydlig kundnytta som mål.
- Kunniga och engagerade medarbetare med starka nätverk inom samhällsbyggnad.

Under årets sista månad lanserades den nya webbtjänsten Partnersök. Här finns en stor mängd information och kunskap om nästan 70 000 företag inom samhällsbyggnad i Sverige. Via ett tydligt gränssnitt med en rad sökfunktioner kan användaren snabbt hitta rätt leverantörer utifrån sina premisser.

I november presenterade vi en annan ny webbtjänst som blir tillgänglig under första kvartalet 2013. Den heter Projektbevakning och är ett effektivt säljverktyg som ger djup kunskap om nya byggprojekt över hela landet. Tjänsten ger också möjlighet till dialog mellan beställare och säljare.

Att göra nyttig kunskap för samhällsbyggare mer tillgänglig via digitala och mobila kanaler är en viktig uppgift för Svensk Byggtjänst. Därför lanserades vid årsskiftet 2011/2012 en app som ger tillgång till vårt referensverk AMA (Allmän Material- och Arbetsbeskrivning) via iPhones.

En viktig nyhet under året var att tjänsten Bygginfo bytte namn till Omvärldsbevakning och vidareutvecklades ytterligare. I den nya affärsmodellen kan kunden själv plocka ihop de produkter inom Omvärldsbevakning som passar för just hans eller hennes behov. Besök av våra konsulter, tidningen PM och webbtjänsten erbjuds därmed som separata enheter.

Omvärldsbevakning har fått ett ökat fokus på konsekvensbeskrivning och ett fördjupat kunskapsinnehåll. Under 2012 påbörjades också utvecklingen av en ny delprodukt – Omvärldsbevakning via webb-tv – som lanseras i en första etapp under 2013.

2012 har också varit ett händelserikt år inom vårt affärsområde Event & Möten. På mässan Nordbygg, i mars 2012, arrangerade Svensk Byggtjänst bland annat en debatt om miljonprogrammets upprustning i samverkan med Byggmaterialindustrierna. Dessutom sändes nyhetsinslag löpande under hela mässan via webb-tv direkt från vår monter.

Trenddagen 2012 genomfördes i april och fokuserade bland annat på klimatfrågorna kopplade till samhällsbyggandet. Samhällsbyggarforum hade premiär i oktober, och erbjöd inte minst en ny arena för samtal mellan politiker och företrädare för samhällsbyggnadssektorn. Drygt 500 personer följde Samhällsbyggarforum direkt via webb-tv. Årets sista stora evenemang blev Hållbar upprustning av miljonprogrammet som också sändes via SVT Forum.

Svensk Byggtjänst har under 2012 varit allt mer delaktig i debatt och utvecklingsdialog inom

angelägna samhällsbyggnadsfrågor. Både i bredare allmänna medier och i branschmedier. Det är naturligt för ett kunskapsföretag som vill vara med och driva utvecklingen inom sin sektor.

En stor del av vår ökade mediala närvaro har handlat om hållbarhetsfrågor, i första hand kopplade till upprustningen av miljonprogrammet och de sociala aspekterna på samhällsbyggandet. Här har vårt fortsatta arbete inom dialogprojektet Mina Kvarter varit ett viktigt inslag. Projektet handlar främst om dialog med unga i miljonprogramsområden, bland annat med dataspelet Minecraft som visualiseringsverktyg.

Under året har Mina Kvarter-konceptet använts till exempel i samrådet gällande nytt detaljplane-program för Fisksåtra i Nacka, i en ungdomstävling gällande NCC Boendes omfattande nybyggnation i Sigtuna och i den riksomfattande tävlingen Future City för landets mellan- och högstadieklaser.

Mina Kvarter har också fått en internationell förlängning genom projektet Block by Block. Det drivs av UN Habitat och finansieras av Mojang – data-spelbolaget bakom Minecraft. Svensk Byggtjänst

medverkar med erfarenhets- och kunskapsstöd. Samarbetet presenterades på World Urban Forum i Neapel i september och det första projektet startade under i hösten i Nairobi. Målet är cirka 200 projekt över hela världen de närmaste åren.

2012 blev på många vis ett år då vi knöt samman vår mission att skapa nytta för svenskt samhällsbyggande i vardagen, med en rad angelägna och globala framtidsutmaningar.

Vår bransch är verkligen på väg in i ett nytt och fascinerade skede – fyllt av utmaningar och möjligheter.

Med ett attraktivt utbud av kunskaps tjänster, nya spännande utvecklingsprojekt och stabila finanser står vi väl rustade inför denna framtid. Målbilden är att i ännu högre grad vara en drivande kraft i utvecklingen mot ett svenskt hållbart samhällsbyggande i världsklass.

Erik Hellqvist
VD Svensk Byggtjänst



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

AB Svensk Byggtjänst ägs till huvuddelen av bygg- och fastighetssektorns organisationer, och har 32 stycken A-aktieägare. Dessutom har 46 organisationer och företag B-aktier.

Allmänt

AB Svensk Byggtjänst som alltsedan grundandet 1934 utgjort bygg- och fastighetssektorns ledande informations- och kunskapsföretag bildar koncern med de vilande bolagen Byggandets Samordning AB och Nordisk Byggtjänst Data AB.

AB Svensk Byggtjänst utvecklar, marknadsför och säljer information och kunskap för byggande och förvaltning.

Forskning och utveckling

2012 blev ytterligare ett mycket utvecklingsintensivt år för Svensk Byggtjänst. Satsningarna som genomfördes följer vår långsiktiga plan som sjösattes 2009 och visionen att vi ska bidra till ett hållbart svenskt samhällsbyggande i världsklass.

Vid årsskiftet 2011/2012 lanserades en mobil app som ger tillgång till referensverket AMA (Allmän Material- och Arbetsbeskrivning) via iPhones. Under året lanserades en ny AMA Hus 11 med tillhörande Råd och Anvisningar och i oktober publicerades en ny utgåva av AMA AF (Administrativa Föreskrifter).

Under årets sista månad lanserades den nya webbtjänsten Partnersök. Här kan användaren söka information och kunskap om nästan 70 000 företag verksamma inom samhällsbyggnad i Sverige.

I november presenterade vi en annan ny webbtjänst som blir tillgänglig under första kvartalet 2013. Den heter Projektbevakning och är ett effektivt säljverktyg som ger fördjupad kunskap om nya byggprojekt runt om i landet.

Under 2011 initierades ett unikt FOU-projekt kallat Fokus I – BIM med BSAB. Målsättningen är att projektet ska leda fram till en framtida BIM-standard för svensk byggindustri med avseende på metodik, överenskomna egenskaper och i förlängningen ett nationellt objektbibliotek.

Bokåret 2012 blev mycket intressant. Vi har givit ut en rad spännande titlar – både i tryckt format och som e-böcker. I boken "Kommersiell byggjuridik i praktiken" tog vi för första gången i vår utgivning upp andra rättsområden än entreprenadjuridik. "Bevara betongen – en genomgripande redovisning av betongkonstruktioner, samt den uppskattade handboken om tillgänglighet i bebyggelsen – "Bygg i kapp" som utkom i sin femte utgåva, är andra exempel på intressanta utgåvor.

Bolagets policy är att löpande resultatföra alla utvecklingskostnader.

VERKSAMHETEN 2012

Resultat och finansiell ställning	2012	2011	2010
Nettoomsättning	197 193	175 832	169 157
Utvecklingskostnader	23 070	19 196	20 203
Resultat efter finansiella poster	5 460	-8 927	-6 549
Balansomslutning	75 486	61 093	66 277
Soliditet	37%	37%	47%
Medelantal anställda	97	95	97

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusental kronor (tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Riskbedömning

Det är viktigt att vara i framkant i den tekniska utvecklingen och att anpassa produkter och tjänster efter efterfrågan på marknaden. Vi tycker att detta hanteras och bedömer därför att den största risken är minskad efterfrågan vid en konjunkturedgång.

Utsikter för 2013

I början av året är de så kallade installationsdelarna, AMA El 12 samt AMA VVS och Kyla 12 klara för lansering. Under kvartal ett lanseras den nya webbtjänsten Projektbevakning samt en delprodukt inom affärsområdet Omvärldsbevakning – en webb-TV-tjänst för konsulter och installatörer verksamma inom fackområdet el.

Produktutbudet består bland annat av Litteraturabonnemang, AMA, Aff, Byggekatalogen, Omvärldsbevakning, Projektbevakning, Partnersök samt Event & Möten.

Resultatet förväntas bli positivt.

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserad vinst	12 685 022 kr
Årets resultat	5 460 000 kr
	18 145 022kr

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att:

i ny räkning överförs	18 145 022 kr
-----------------------	---------------

RESULTATRÄKNING

	Not	2012	2011
Nettoomsättning		197 193	175 832
Kostnad för sålda varor	8	-88 373	-87 861
Bruttoresultat		108 820	87 971
Försäljningskostnader	8	-64 714	-57 314
Administrationskostnader	8, 5	-16 057	-20 776
Forsknings- och utvecklingskostnader	8	-23 070	-19 196
Rörelseresultat	1, 2, 3, 4, 5, 6	4 979	-9 315
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	15	707	730
Räntekostnader och liknande resultatposter		-226	-342
Resultat efter finansiella poster		5 460	-8 927
Skatt	7	0	0
Årets resultat		5 460	-8 927

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR	Not	2012-12-31	2011-12-31
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier	9	398	617
		398	617
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	10	598	598
Andra långfristiga värdepappersinnehav	11	100	102
		698	700
Summa anläggningstillgångar		1 096	1 317
Omsättningstillgångar			
Varulager			
Varor under tillverkning		424	529
Färdiga varor och handelsvaror		7 431	6 808
		7 855	7 337
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		14 390	14 046
Skattefordringar		2 115	2 115
Övriga fordringar		2 893	3 642
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	3 956	4 935
		23 354	24 738
Kortfristiga placeringar			
Placeringskonto bank		25 000	0
		25 000	0
Kassa och bank		18 181	27 701
Summa omsättningstillgångar		74 390	59 776
Summa tillgångar		75 486	61 093

EGET KAPITAL OCH SKULDER	Not	2012-12-31	2011-12-31
Eget kapital	13		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (40 475 aktier)		8 095	8 095
Reservfond		1 710	1 710
		9 805	9 805
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		12 685	21 612
Årets resultat		5 460	-8 927
		18 145	12 685
Summa eget kapital		27 950	22 490
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		590	590
		590	590
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		19 356	14 607
Övriga skulder		3 636	3 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	23 954	20 265
		46 946	38 013
Summa eget kapital och skulder		75 486	61 093
Poster inom linjen			
Ansvarsförbindelser	16	5 732	6 225

KASSAFLÖDESANALYS

	2012	2011
<i>Tillförda medel</i>		
Resultat efter finansiella poster	5 460	-8 927
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m m	263	438
<i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i>		
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital	5 723	-8 489
Ökning (-) / Minskning (+) av varulager	-518	436
Ökning (-) / Minskning (+) av fordringar	1 384	-3 090
Ökning (+) / Minskning (-) av skulder	8 933	3 743
Kassaflöde från den löpande verksamheten	15 522	-7 400
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-42	-106
Försäljning av anläggningstillgångar	0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-42	-106
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Förvärv av aktier	0	-1 201
Försäljning av aktier	0	11 677
Förvärv av räntebärande papper	-25 000	
Försäljning av räntebärande papper	0	15 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-25 000	25 476
Årets kassaflöde	-9 520	17 970
Likvida medel vid årets början	27 701	9 731
Likvida medel vid årets slut	18 181	27 701

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen samt Bokföringsnämndens allmänna råd.

Koncernredovisning upprättas inte i enlighet med ÅRL kapitel 7 3a§ eftersom dotterbolagen är av ringa betydelse.

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Intäkten redovisas när de väsentliga riskerna och fördelarna som förknippas med äganderätten till varorna har övergått på köparen och när intäktsbeloppet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utvecklingskostnader kostnadsförs löpande.

Inventarier värderas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar. Avskrivningarna görs enligt en systematisk plan över tillgångarnas förväntade nyttjandeperiod, fem år.

Varulager har värderats till lägst av anskaffningsvärde och verkligt värde efter individuell bedömning för all egenutgiven litteratur. Det inköpta lagret har värderats enligt schablon kombinerat med en individuell bedömning för artiklar med högt lagervärde. I anskaffningsvärde ingår direkta kostnader samt avseende förlagsprodukter, tillverkningsomkostnader.

Kortfristiga placeringar värderas till lägst av anskaffningsvärde och verkligt värde.

Tillgångar och skulder tas upp till anskaffningsvärdet respektive nominellt värde om inte annat framgår.

Skatter redovisas enligt BFN 2001:1, redovisning av inkomstskatter.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

Justerat eget kapital i relation till balansomslutningen.

NOTER

NOT 1 INKÖP OCH FÖRSÄLJNING MELLAN KONCERNFÖRETAG

Ingen försäljning inom koncernen har förekommit.

NOT 2 MEDELANTALET ANSTÄLLDA

	2012		2011	
	Antal anställda	Varav kvinnor	Antal anställda	Varav kvinnor
Moderbolaget/Koncernen	97	46%	95	47%

NOT 3 KÖNSFÖRDELNING I FÖRETAGSLEDNINGEN

Fördelning mellan män och kvinnor i företags styrelse:

	2012-12-31	2011-12-31
Kvinnor	1	2
Män	8	7

Fördelning mellan män och kvinnor i företagsledningen:

	2012-12-31	2011-12-31
Kvinnor	2	2
Män	4	5

NOT 4 LÖNER, ANDRA ERSÄTTNINGAR OCH SOCIALA KOSTNADER

	2012		2011	
	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	Löner och andra ersättningar	Sociala kostnader (varav pensionskostnader)
Moderbolaget/ Koncernen	50 162	23 372 (5 811)	47 952	22 987 (5 947)

Av moderbolagets pensionskostnader avser 764 tkr (656) gruppen styrelse och VD.

Löner och andra ersättningar fördelade mellan styrelseledamöter och anställda.

	2012		2011	
	Styrelse och VD	Övriga anställda	Styrelse och VD	Övriga anställda
Moderbolaget/Koncernen	2 258	47 904	1 924	46 028

Avtal om avgångsvederlag

Uppsägningstiden från företags sida för VD är 18 månader, samt avgångsvederlag om 12 månadslöner.

NOT 5 INFORMATION ANGÅENDE ERSÄTTNING TILL REVISORER

	2012	2011
Arvoden och kostnadsersättningar Ernst & Young		
Revisionsuppdrag	304	343
Andra uppdrag	0	0
Summa	304	343

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisning och bokföring samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförande av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är andra uppdrag.

NOT 6 LEASADE INVENTARIER

	2012	2011
Under året har företagets leasingkostnad uppgått till:	4 134	3 569

NOT 7 SKATT

	2012	2011
Aktuell skatt	0	0

Bolaget har underskottsavdrag med 8,8 mkr, men har av försiktighetsskäl inte tagit upp någon uppskjuten skattefordran.

NOT 8 AVSKRIVNINGAR PER FUNKTION

	2012	2011
Kostnad för sålda varor	127	176
Försäljningskostnader	67	77
Administrationskostnader	28	42
Forsknings- och utvecklingskostnader	26	26
Summa	248	321

NOT 9 ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

<i>Inventarier</i>	2012-12-31	2011-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 655	5 602
Inköp	43	106
Försäljning/utrangering	-62	-1 053
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 636	4 655
Ingående avskrivningar	-4 038	-4 770
Försäljning/utrangering	48	1 053
Årets avskrivningar	-248	-321
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 238	-4 038
Utgående planenligt restvärde	398	617

NOT 10 ANDELAR I KONCERNFÖRETAG

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Nordisk Byggtjänst Data AB	100%	100%	5 000	498
Byggandets Samordning AB	100%	100%	1 000	100
Summa				598

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte:

	Organisationsnummer	Säte
Nordisk Byggtjänst Data	556247-3941	Stockholm
Byggandets Samordning AB	556093-5016	Stockholm

NOT 11 ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV

	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
BEAst ideell förening	14,3%	14,3%	10	100

Uppgifter om dotterföretagens organisationsnummer och säte:

	Organisationsnummer	Säte
BEAst ideell förening	802017-0679	Stockholm

NOT 12 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2012-12-31	2011-12-31
Hyra	1 566	1 492
Övriga förutbetalda kostnader	2 390	3 443
Summa	3 956	4 935

NOT 13 FÖRÄNDRING AV EGET KAPITAL

	Aktie- kapital	Bundna reserver	Fria reserver	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	8 095	1 710	21 612	-8 927	22 490
Vinstdisposition			-8 927	+ 8 927	0
Årets resultat				5 460	5 460
Belopp vid årets utgång	8 095	1 710	12 685	5 460	27 950

Antalet A-aktier uppgår till 11 010 stycken och antalet B-aktier uppgår till 29 465 stycken. En aktie i serie A berättigar till 100 röster och en aktie i serie B berättigar till 1 röst. Antalet aktieägare som har A-aktier är 32 stycken, 28 av dessa har även B-aktier. Antalet aktieägare med endast B-aktier är 46 stycken.

NOT 14 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2012-12-31	2011-12-31
Semesterlöneskuld	3 326	3 197
Sociala avgifter	2 304	2 302
Förutbetalda intäkter	9 386	8 335
Kommissions- och royaltyskulder	2 542	1 914
Övriga poster	6 395	4 516
Summa	23 954	20 265

NOT 15 RÄNTEINTÄKTER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

Ränteintäkter och liknande resultatposter består av räntor.

NOT 16 ANSVARSFÖRBINDELSER

	2012-12-31	2011-12-31
Leverantörer (litteratur i kommission)	5 732	6 225
Summa ansvarsförbindelser	5 732	6 225

Stockholm 2013-03-06

Dag Klackenbergs, Ordförande

Lennart Bergström

Filip Bjurström

Petter Jurdell

Linda Marend

Johan Nuder

Nicklas Walldan

Rolf Karneman, (Unionen)

Manfred Otterheim, (Unionen)

Erik Hellqvist, Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har avgivits 2013-03-06

Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i AB Svensk Byggtjänst
Org.nr 556033-9938

RAPPORT OM ÅRSREDOVISNINGEN

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för AB Svensk Byggtjänst för räkenskapsåret 2012-01-01 – 2012-12-31. Bolagets årsredovisning ingår i den tryckta versionen av detta dokument på sidorna 4–15.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer

vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen. Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av AB Svensk Byggtjänsts finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

RAPPORT OM ANDRA KRAV ENLIGT LAGAR OCH ANDRA FÖRFATTNINGAR

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för AB Svensk Byggtjänst för 2012-01-01 – 2012-12-31.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala den 6 mars 2013

Ingemar Rindstig
Auktoriserad revisor

Jonas Svensson
Auktoriserad revisor

STYRELSE





BAKRE RADEN FRÅN VÄNSTER: Rolf Karneman, Jonas Svensson, Filip Bjurström, Nicklas Walldan, Manfred Otterheim och Petter Jurdell.
FRÄMRE RADEN FRÅN VÄNSTER: Dag Klackenborg, Annika Nelson, Erik Hellqvist och Linda Marend. SAKNAS PÅ BILDEN Lennart Bergström och Johan Nuder.

STYRELSE OCH ÄGARE

AB SVENSK BYGGTJÄNSTS STYRELSE 2012

Dag Klackenborg, ordförande
Direktör Svensk Handel

Lennart Bergström
Civilingenjör, Skanska

Filip Bjurström
Divisionschef, Bravida

Linda Marend
Arkitekt SAR/MSA
VD Link Arkitektur AB

Nicklas Walldan
Chef Teknik, service och utveckling
Vasakronan

Johan Nuder
Affärsområdeschef, Monier

Petter Jurdell
Enhetschef Fastighetsutveckling
SABO Sveriges allmännyttiga bostadsföretag

Arbetsstagarrepresentanter 2012
Rolf Karneman
Unionen, ordinarie

Manfred Otterheim
Unionen, ordinarie

Sekreterare
Annika Nelson
AB Svensk Byggtjänst

HUVUDÄGARE MED A- OCH I FLERTALET FALL B-AKTIER

Brandskyddsföreningen Sverige
Byggherrarna
Byggmaterialindustrierna
Byggnads
Elektriska Installatörsorganisationen EIO
EMTF Förlag AB
Fastighetsägarna Stockholm
Fortifikationsverket
Företagarnas Riksorganisation AB
Golvbranschens Riksorganisation, GBR
HSB Projektpartner AB
Målaremästarnas Riksförening
Nordisk Byggdag
Riksbyggen
SABO
SKL Företag AB

SparbanksAkademin
Stockholms Byggmästareförening
Stockholms Byggnadsförening
Svensk Betong
Svenska Betongföreningen
Svenska Byggingenjörers Riksförbund, SBR
Svenska Cementföreningen, upa
Svenska Teknik & Designföretagen
Svenska Väg- och Vattenbyggares Riksförbund, SVR
Sveriges Arkitekter
Sveriges Byggindustrier
Sveriges Hembygdsförbund
Sveriges Tätskiktfabrikanters Förening
Teknikföretagen
TMF Trä- & Möbelföretagen
VVS-Företagen

B-AKTIEÄGARE

46 företag och organisationer med anknytning till bygg- och fastighetsbranschen.

HUVUDKONTOR

AB Svensk Byggtjänst
113 87 Stockholm
Besöksadress: S:t Eriksgatan 117, plan 9
Telefon 08-457 1000
Fax 08-457 1199
E-post kundsservice@byggjanst.se
www.byggjanst.se
Org.nr 556033-9938

